



COMUNE DI CALCI

PROVINCIA DI PISA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero **9** del 27/02/2020

OGGETTO: Approvazione dello schema di convenzione per l'esercizio associato delle funzioni della pianificazione urbanistica tra i Comuni di Calci e Vicopisano per la formazione del Piano Operativo Intercomunale ai sensi degli artt.10 c.3 lett.a-bis e 23bis della Legge Regionale n.65/2014

L'anno duemilaventi, addì ventisette del mese di Febbraio alle ore 18:00, presso il Palazzo Comunale, convocata nei modi di legge si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla discussione del predente punto all'ordine del giorno, risultano presenti i consiglieri contrassegnati:

| Cognome Nome | Carica | Presenti | Assenti |
|---------------------------|-------------|-----------|----------|
| GHIMENTI MASSIMILIANO | SINDACO | X | |
| MENEGHINI FRANCESCA | CONSIGLIERE | X | |
| BERNARDINI SANDRO | CONSIGLIERE | X | |
| MARRAS VALENTINA | CONSIGLIERE | X | |
| DEL MORO DIVIO | CONSIGLIERE | X | |
| PIERINI TOMMASO | CONSIGLIERE | X | |
| LUPETTI ANNA | CONSIGLIERE | X | |
| CERRAI SONDRÀ | CONSIGLIERE | X | |
| NICOLETTI FRANCESCO PAOLO | CONSIGLIERE | X | |
| SBRANA SERENA | CONSIGLIERE | X | |
| MESSERINI GIULIO | CONSIGLIERE | X | |
| MANGINI MAILA | CONSIGLIERE | X | |
| CAPIZZI DAVIDE | CONSIGLIERE | | X |
| Presenti - Assenti | | 12 | 1 |

Sono inoltre presenti i seguenti Assessori: TORDELLA STEFANO, RICOTTA VALENTINA, SANDRONI GIOVANNI

Presiede la Seduta Il Sindaco Massimiliano Ghimenti
Assiste alla Seduta Il Segretario Generale Dott.ssa Ilaria Bianchini

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- i Comuni di Calci e Vicopisano, dotati dei rispettivi Piani Strutturali e Regolamenti Urbanistici nel regime transitorio della L.R.65/2014, hanno stipulato una convenzione ai sensi dell'art.23 della L.R. 65/2014 (Rif. Atto rep. n.119 del 23/07/2019), finalizzata all'esercizio associato delle funzioni della pianificazione territoriale;
- con la 1° Conferenza dei Sindaci del 13/08/2019 - ratificata con Del.G.C. di Calci n. 142 del 27/08/2019 e Del.G.C. di Vicopisano n. 73 del 28/08/2019 - i suddetti Comuni associati hanno costituito l'Ufficio di Piano ed hanno approvato le linee programmatiche del "*Piano Strutturale intercomunale di Calci e Vicopisano*";
- con Del.C.C. n.48 del 29/08/2019, il Comune di Calci ha dato avvio al procedimento di formazione del suddetto piano, nel ruolo di ente capofila; il Comune di Vicopisano ne ha dato atto con propria Del.C.C. n.76 del 30/09/2019, quale Ente associato.

Dato atto che la legge urbanistica regionale n. 65/2014, *come modificata con l'emanazione della L.R. 22 novembre 2019 n. 69*, ha introdotto le seguenti innovazioni in materia pianificatoria:

- l'art. 10 c.3 lett. a-bis, che ha contemplato anche il "*Piano Operativo Intercomunale*" tra gli "*Strumenti della Pianificazione urbanistica*";
- l'art. 23bis, che ha dettato apposite disposizioni per la formazione dei piani operativi a livello intercomunale, di seguito riportate:
 - <<1. *I comuni che hanno approvato i piani strutturali intercomunali ai sensi dell'articolo 23 possono procedere con l'approvazione dei piani operativi intercomunali, secondo il procedimento di cui al medesimo articolo e nel rispetto del termine di cui all'articolo 94, comma 2 bis.*
 - 2. *A partire dall'anno 2020, con deliberazione della Giunta regionale, sono individuate forme di incentivazione per favorire la redazione dei piani operativi intercomunali...>>.*
- l'art. 94 c.2bis (cit. nel sopradetto art.23bis, c.1), che ha ampliato il termine massimo procedurale per la formazione del Piano Strutturale Intercomunale, fissandone una durata massima non superiore a quattro anni decorrenti dall'avvio del procedimento di cui all'articolo 23, comma 5, invariabile anche nel caso di integrazione dell'atto di avvio.

Richiamate, altresì, le ulteriori disposizioni in materia pianificatoria della L.R.65/2014, afferenti alle competenze comunali, con particolare riferimento a:

- l'art. 94, che investe il Piano Strutturale Intercomunale della definizione preordinata delle politiche/strategie per la razionalizzazione del sistema infrastrutturale e della mobilità, per l'attivazione di sinergie per il recupero e la riqualificazione dei sistemi insediativi e per la valorizzazione del territorio rurale, per la razionalizzazione e riqualificazione del sistema artigianale/industriale, per la previsione di forme di perequazione territoriale;
- l'art. 95, che demanda al "Piano Operativo" la finalità di disciplinare operativamente l'attività urbanistica ed edilizia dell'intero territorio interessato dalla pianificazione, in conformità al Piano Strutturale approvato;

Confermata l'opportuna efficacia della pianificazione a livello intercomunale, a fronte di analogie territoriali riscontrabili nei Comuni di Calci e Vicopisano, favorendo - per i caratteri paesaggistici, ambientali, storico-identitari, urbanistici ed infrastrutturali, similari o combinati, già correlati alla sperimentazione consolidata

dell'esercizio funzionale di servizi, mobilità e protezione civile – lo studio e la definizione di scenari pianificatori coesi.

Ritenuto, pertanto, proficuo ampliare l'esercizio associato con il Comune di Vicopisano già sancito con la succitata Convenzione rep. n.119/2019, estendendolo anche alla pianificazione urbanistica, con la finalità di definire un unico Piano Operativo Intercomunale per i rispettivi territori comunali confinanti, anche con la possibilità di predisporre eventuali atti necessari per la partecipazione a forme di incentivazione promosse dalla Regione Toscana.

Dato atto che l'argomento in oggetto è stato trattato nelle sedute della Commissione Consiliare "Uso e Assetto del Territorio" del Comune di Calci in data 23/01/2020 e 06/02/2020;

Visti:

- il D.Lgs 267 del 18/08/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- la Legge Regionale n.65 del 10/11/2014 "Norme per il governo del territorio";
- la Legge Regionale n.68 del 27/12/2011 "Norme sul sistema delle autonomie locali";
- il PIT/PPR della Regione Toscana approvato con Delibera del Consiglio Regionale n. 37/2015;
- lo schema di convenzione predisposto dall'Ufficio di Piano, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (**Allegato 1**);

- il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione, reso, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, dal Responsabile di Settore n.2 del Comune di Calci, Ing. Carlo De Rosa, nominato con Decreto sindacale n.13 del 26/06/2019.

Dato atto di poter prescindere dal parere contabile in quanto il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio.

Udita la discussione registrata e conservata agli atti ai sensi dell'art. 29 del Reg. del Consiglio Comunale, approvato con deliberazione di C.C. n. 5 del 04/02/16 e modificato con deliberazione di C.C. n. 60 del 30/11/17.

Con votazione favorevole all'unanimità (presenti 12 consiglieri);

DELIBERA

1. di approvare, in ordine all' art. 10 c.3 lett. (a-bis della L.R.65/2014, lo schema di convenzione per l'esercizio associato delle funzioni della pianificazione urbanistica dei Comuni di Calci e Vicopisano, allegato alla presente delibera come parte integrante e sostanziale (**Allegato 1**), finalizzato alla formazione del Piano Operativo Intercomunale di Calci e Vicopisano;
2. di autorizzare il Sindaco del Comune di Calci, o un suo delegato, alla sottoscrizione della convenzione finalizzata alla formazione del Piano Strutturale Intercomunale in epigrafe, ai sensi degli artt. 23bis della Legge Regionale 65/2014;
3. di trasmettere copia integrale del presente atto al Comune di Vicopisano, alla Regione Toscana e alla Provincia di Pisa;
4. di dare mandato agli uffici comunali preposti della predisposizione degli atti necessari all'attuazione della citata convenzione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Attesa l'urgenza di provvedere

Con votazione favorevole all'unanimità (presenti 12 consiglieri);

DELIBERA

- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.00.

Il presente verbale è stato approvato e di seguito sottoscritto

Il Sindaco
Massimiliano Ghimenti

Il Segretario Generale
Dott.ssa Ilaria Bianchini