



COMUNE DI CALCI
Provincia di Pisa
Settore 5 "Difesa e gestione del territorio"

VERBALE DI GARA

Oggetto: procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs n 163/06 per l'affidamento del servizio di manutenzione impianti di pubblica illuminazione.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice

Dà atto che le operazioni di gara, previste sul bando di gara per il giorno 09/07/2009 alle ore 11,00 sono espletate, per esigenze di servizio, in data odierna alle ore 10,30 circa;

Richiamati:

la determina dirigenziale n 157 del 13/05/09 con la quale è stata indetto un avviso di gara per l'affidamento del servizio di manutenzione impianti di pubblica illuminazione

il provvedimento n 272/09 mediante il quale è stata nominata la Commissione Giudicatrice nelle persone di:

- | | |
|-------------------|--|
| - M. Carzoli | Responsabile del Settore 5 - con la funzione di Presidente |
| - R. dott. Nobile | segretario comunale - membro esperto |
| - A. Cappelli | istruttore direttivo - membro esperto |
| - R. Agostino | istruttore amministrativo- segretaria verbalizzante |

Visto l'art 78 del D.Lgs. n 163/2006

Dato atto della presenza di tutti i commissari;

Richiamate le modalità e il procedimento di aggiudicazione previste dal bando di gara;

Fa osservare:

-che il bando di gara è stato regolarmente pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, con nota prot. n. 6298/09 in data 27/05/2009 e inserito sul sito internet del Comune alla sezione bandi e gare;

-che il termine utile per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12,00 del 01/07/2009 ;

-che è pervenuta una sola offerta della seguente ditta:

Toscana Energia Green, con sede legale e amministrativa in Pisa, Via Bellatalla,1;

- che le buste devono contenere la seguente documentazione prevista dal bando di gara:

BUSTA A

- La domanda di partecipazione (da compilarsi preferibilmente mediante utilizzo del modulo "A" allegato al presente bando quale sua parte integrante e sostanziale), debitamente sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente, nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio.
- Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.
- Dichiarazione sostitutiva di certificazioni e dell'atto di notorietà ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, attestante l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, nonché il possesso dei requisiti di partecipazione alla gara e di capacità tecnica e professionale prescritti al punto 3.1 del bando.
- Nella suddetta dichiarazione il concorrente indica altresì che:
 - ha preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
 - accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara e nel capitolato d'oneri di cui ha preso precedentemente visione;
 - si è recato sul posto dove andrà prestato il servizio;
 - ha preso conoscenza ed ha tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere prestato il servizio;
 - ha nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione del servizio, sia sulla determinazione della propria offerta e giudica, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
 - ha tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazioni dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione del servizio, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
 - indica la parte dell'appalto che intende eventualmente subappaltare a terzi.
 - (nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del d.lgs. n.163/2006) dichiarazione che indichi per quali consorziati il consorzio concorre, relativamente ai quali opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione del servizio non possono essere diversi da quelli indicati.
 - (nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti) dichiarazioni, rese da ogni concorrente, attestanti a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo, nonché l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di appalti pubblici di servizi con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE.

- .(in caso di presentazione dell'offerta da parte dei mandatarî di associazione o consorzio o GEIE già costituiti) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o del GEIE.
- (in caso di ricorso all'avvalimento) dichiarazione con indicazione dell'ausiliaria e dei requisiti della medesima di cui il concorrente intende avvalersi.
- (in caso di ricorso all'avvalimento) dichiarazione dell'impresa ausiliaria secondo il modulo allegato "D" al presente bando quale sua parte integrante e sostanziale.
- La garanzia di cui all'art. 75 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, per un importo pari a € 1.440,00 (2% dell'importo del prezzo base indicato nel presente bando), sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente, nonché l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria bancaria o polizza assicurativa del 10% dell'importo contrattuale per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, qualora l'offerente risultasse affidatario. I concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità ai sensi della norma UNI EN ISO 9000, rilasciata da Organismi Accreditati ai sensi delle norme UNI CEI EN 45000, potranno presentare una cauzione d'importo ridotto del 50% se viene prodotta contestualmente, a pena di esclusione, la certificazione suddetta in originale, copia autenticata da pubblico ufficiale oppure mediante dichiarazione di possesso della medesima.

N.B. Le dichiarazioni di cui ai precedenti punti possono essere comprese in una dichiarazione unica compilata utilizzando il modulo "B" allegato al bando quale sua parte integrante e sostanziale, e devono comunque contenere tutti gli elementi ivi indicati ed essere rese dai soggetti ivi specificati.

- Caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti, qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000:

DICHIARAZIONE sostitutiva, resa ai sensi del DPR 445/2000, con la quale il legale rappresentante attesta che la ditta risulta in regola con gli adempimenti di cui all'art. 17 della legge 68/99 nonché apposita certificazione, rilasciata dagli enti competenti dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della predetta legge, pena l'esclusione.

Il Presidente passa quindi alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti facendo constatare l'esistenza dei sigilli integri sulle buste; La Commissione, al termine dell'esame della documentazione amministrativa, in ordine all'ammissione o meno della suddetta impresa decide quanto segue:
vista la documentazione amministrativa presentata e constatata la regolarità della medesima, **ammette** la ditta **Toscana Energia Green** alla procedura di gara.

Successivamente:

si procede, a norma dell'art 48 del D.Lgs. n 163/2006, alla verifica della documentazione amministrativa invitando Toscana Energia Green, entro 10 giorni dalla ricezione della comunicazione, a produrre la documentazione prescritta.

La gara viene sospesa e rinviata alla seduta del giorno 14/10/2009 ore 11,30 ai fini dell'acquisizione della documentazione della ditta Toscana Energia Green.

La Commissione di gara trasmette il presente verbale al Responsabile di Settore per gli adempimenti di competenza.

Calci, li 27/07/2009

M. Carzoli
R. dott. Nobile
A. Cappelli

R. Agostino

Responsabile del Settore 5 - con la funzione di Presidente
Segretario comunale - membro esperto
Istruttore direttivo - membro esperto

Istruttore amministrativo- segretaria verbalizzante

VERBALE DI GARA

Oggetto: procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs n 163/06 per l'affidamento del servizio di manutenzione impianti di pubblica illuminazione

Dato atto della presenza di tutti i commissari;

Il giorno 14/10/2009 alle ore 11,30 la Commissione, prende atto che è pervenuta la documentazione richiesta alla ditta Toscana Energia Green e che la suddetta documentazione è conforme a quanto prescritto.

Il Presidente, quindi, constatata l'esistenza dei sigilli integri e della controfirma su ciascuna busta contenente l'Offerta tecnica, procede all'apertura della Busta B, e la Commissione giudicatrice, in seduta riservata, in base ai criteri stabiliti dal bando di gara attribuisce i seguenti punteggi:

- 1) Disponibilità sede operativa con proprio magazzino materiali-max punti 10
- | | |
|---|----------|
| I) Sede operativa con magazzino nel territorio comunale | Punti 10 |
| II) Sede operativa con magazzino in comune limitrofo | Punti 7 |
| III) Sede operativa con magazzino nella provincia, comune non limitrofo | Punti 5 |
- La Società Toscana Energia Green, produce la documentazione attestante che la ditta ha un magazzino in comune limitrofo, nella fattispecie il magazzino è ubicato nel comune di Pisa.

PUNTI 7

- 2) Disponibilità Parco automezzi max punti 10
- | | |
|--|----------|
| I) Disponibilità illimitata di altre piattaforme a cella con portata minima 16 tonnellate, oltre quella obbligatoria, di proprietà, richiesta nel bando, ed oltre 5 automezzi attrezzati per interventi di controllo e riparazione | Punti 10 |
| II) Disponibilità illimitata di una piattaforma a cella di proprietà con portata minima 16 tonnellate ed oltre 5 automezzi attrezzati per interventi di controllo e riparazione | Punti 7 |
| III) Disponibilità illimitata di una piattaforma a cella con portata minima 16 tonnellate e meno di 5 automezzi attrezzati per interventi di controllo e riparazione | Punti 5 |
- La Società Toscana Energia Green produce la documentazione attestante la disponibilità illimitata di una piattaforma a cella di proprietà con portata minima 16 tonnellate ed oltre 5 automezzi attrezzati per interventi di controllo e riparazione .

PUNTI 7

- 3) Numero di operai elettricisti dipendenti di cui dispone il concorrente-max punti 5
- | | |
|---|---------|
| I) Superiore a sei operai elettricisti dipendenti | Punti 5 |
| II) Fino a sei operai elettricisti dipendenti | Punti 3 |
| III) Meno di tre operai elettricisti dipendenti | Punti 1 |

La Società Toscana Energia Green, attesta che dispone di meno tre operai elettricisti dipendenti.

PUNTI 1

- 4) Qualità efficacia e completezza di un eventuale Sistema Informativo -max 10 punti
- | | |
|-------------------------------|----------|
| I) Per giudizio ottimo | Punti 10 |
| II) Per giudizio buono | Punti 7 |
| III) Per giudizio sufficiente | Punti 5 |
- La Commissione ritiene che il Sistema Informativo proposto dalla Società Toscana Energia Green dà un livello di informazione più che sufficiente ed esaustivo per il monitoraggio e la verifica degli interventi effettuati.

GIUDIZIO BUONO PUNTI 7

- 5) Organizzazione del servizio e del pronto intervento - punti 12
- | | |
|-------------------------------|---------|
| I) Per giudizio ottimo | Punti 5 |
| II) Per giudizio buono | Punti 3 |
| III) Per giudizio sufficiente | Punti 1 |
- La Commissione ritiene che l'organizzazione del servizio e del pronto intervento attuato da Toscana Energia Green, risponda a livello ottimale alle esigenze richieste da questa Amministrazione.

GIUDIZIO OTTIMO PUNTI 5

- 6) Offerta di prestazioni o interventi finalizzati al risparmio energetico e al miglioramento della qualità del servizio che il proponente si impegna a realizzare entro la durata contrattuale all'interno dell'offerta presentata
- | | |
|-------------------------------|----------|
| I) Per giudizio ottimo | punti 20 |
| II) Per giudizio buono | punti 12 |
| III) Per giudizio sufficiente | punti 8 |
- La Società Toscana Energia Green, riguardo al risparmio energetico, propone un progetto, valutato da questa Commissione, di buon livello pur constatando la carenza di interventi che avrebbero permesso il raggiungimento degli obiettivi massimi in termini di risparmio energetico.

GIUDIZIO BUONO PUNTI 12

La Commissione, visti i PUNTEGGI sopra evidenziati, attribuisce il punteggio complessivo pari a 39 punti rinviando a seduta pubblica successiva il completamento delle operazioni di gara.

La Commissione di gara trasmette il presente verbale al Responsabile di Settore per gli adempimenti di competenza.

Calci, lì 14/10/2009

M. Carzoli
R. dott. Nobile
A. Cappelli

Responsabile del Settore 5 - con la funzione di Presidente
Segretario comunale - membro esperto
Istruttore direttivo - membro esperto

R. Agostino

Istruttore amministrativo- segretaria verbalizzante

VERBALE DI GARA

Oggetto: procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs n 163/06 per l'affidamento del servizio di manutenzione impianti di pubblica illuminazione.

Dato atto della presenza di tutti i commissari;

Il giorno 26/10/2009 alle ore 12,30 il Presidente, constatata l'esistenza dei sigilli integri e della controfirma su ciascuna busta contenente l'Offerta economica, procede in seduta pubblica all'apertura della Busta C.

Si dà atto che durante l'apertura, involontariamente viene tagliata la busta interna.

L'offerta economica, presentata dalla ditta Toscana Energia Green, è pari a un ribasso percentuale del 15,736, pertanto la Commissione attribuisce all'offerta presentata il punteggio pari a 40.

Si dà atto altresì che la Commissione non procede alla verifica delle anomalie perché sia nell'offerta tecnica che in quella economica, non sono stati raggiunti i 4/5 del punteggio massimo altresì l'offerta viene valutata adeguatamente congrua e quindi non si procede alle verifiche di cui all'art. 88 del D.Lgs. n. 163/2006.

La Commissione visti i risultati di gara affida provvisoriamente alla ditta Toscana Energia Green il servizio di manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione con un punteggio complessivo pari a 79 e altresì con un ribasso percentuale pari a 15,736.

La Commissione di gara trasmette il presente verbale al Responsabile di Settore per gli adempimenti di competenza.

Calci, lì 26/10/2009

M. Carzoli
R. dott. Nobile
A. Cappelli

Responsabile del Settore 5 - con la funzione di Presidente
Segretario comunale - membro esperto
Istruttore direttivo - membro esperto

R. Agostino

Istruttore amministrativo- segretaria verbalizzante